

T.C.  
EKONOMİ BAKANLIĞI  
Mersin Serbest Bölge Müdürlüğü

Sayı : 16539452 - 255.99 - E.3701

27.11.2017

Konu : 2017/12 Sayılı Duyuru

**MESBAŞ - MERSİN SERBEST BÖLGE KURUCU VE İŞLETİCİSİ A.Ş.**  
Karaduvar Mah. Serbest Bölge Meydanı Dış Kapı No: 1 33020  
Akdeniz / MERSİN

Bölge Müdürlüğümüzün **2018 Yılı Açık Alan Kira Sözleşmesi Ödemelerine ilişkin 2017/12** sayılı Duyurusunun bir örneği ilişikte gönderilmekte olup, Bölgemiz kullanıcılarına dağıtımının sağlanması hususunda,

Bilgilerini ve gereğini rica ederim.

**Yusuf ŞENEL**  
Serbest Bölge Müdürü

**EK:**  
Duyuru (1 Sayfa)

**DAĞITIM:**  
Mesbaş - Mersin Serbest Bölge Kurucu ve İşleticisi A.Ş.  
Mesbak - Mersin Serbest Bölge Yatırımcılar Derneği

GELEN EVRAK	
Kayıt Tarihi	27.11.2017
Kayıt No	1539
Dosya No	5391

BÖLGENİN ASLI  
ELEKTRONİK İMZALIDIR  
Emine SÜLEC  
Büro Personeli

"Bu belge, 5070 sayılı Elektronik İmza Kanununun 5. maddesi gereğince güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır."

T.C. Ekonomi Bakanlığı Mersin Serbest Bölge Müdürlüğü  
Karaduvar Mah. Serbest Bölge Meydanı No: 2 33020 Akdeniz /  
MERSİN

Ayrıntılı Bilgi İçin: Kutluhan BÜYÜKYILMAZ - Serbest Bölge Müdür  
Yardımcısı

Telefon: 03242387596

Faks: 03242387598

E-mail:  
buyukyilmaz@ekonomi.gov.tr

Elektronik Ağ: www.ekonomi.gov.tr

**T.C.**  
**EKONOMİ BAKANLIĞI**  
**Mersin Serbest Bölge Müdürlüğü**

**Sayı : 16539452 -**

**Konu : 2018 Yılı Açık Alan Kira Sözleşmesi Ödemeleri**

**DUYURU 2017/12**

Bilindiği üzere, Genel Müdürlüğümüzce güncel ekonomik koşulların dikkate alınması ile yapılan incelemeler neticesinde, geçmiş yıllara ait kira borcu olmayan Kullanıcıların 2018 yılı Açık Alan Kiralarının Serbest Bölgeler Uygulama Yönetmeliğinin 46. maddesi çerçevesinde 4 eşit taksitte tahsili yoluna gidileceği hususu çerçevesince, isteyen kullanıcılarımızın 2018 yılı kira bedellerini **02-04 Ocak 2018, 02-04 Nisan 2018, 02-04 Temmuz 2018** ve **01-03 Ekim 2018** tarihlerinde olmak üzere **4 eşit taksitte** ödemelerinin yerinde olacağı, geçmiş yıllara ait kira borcu olan firmaların ise söz konusu taksitlendirme imkânından **02 Ocak 2018 tarihine kadar** tüm borçlarını gecikme faizi ile birlikte ödemeleri halinde yararlandırılacağı ve ayrıca, taksitlendirilmiş miktarın taksit tarihlerinde ödenmemesi veya eksik ödenmesi halinde ödenmeyen kısımlarla ilgili olarak **işletilecek faizin başlangıç tarihinin taksit ödeme tarihi değil kiranın peşin ödenmesi gereken tarih olan 01/01/2018 tarihi dikkate alınarak hesaplanması** gerektiği bildirilmiştir.

Diğer taraftan, 2015 yılından bu yana Açık Alan Kira Sözleşmelerinin her yıl yenilenmesi hususu karara bağlanarak, uygulamaya başlanılmıştır. 2018 yılı için geçerli Açık Alan Kira Sözleşmesi bulunmayan ve akdedilmiş Açık Alan Kira Sözleşmelerinin ise yukarıda yer alan tarihlerde **ödemelerini yapmayan Kullanıcıların Bölge Müdürlüğümüze vaki talepleri değerlendirilmeye alınmayacak olup, Serbest Bölgeler Uygulama Yönetmeliğinin 14. maddesi çerçevesince işlem tesis edilecektir.**

Bu itibarla, Bölgemiz kullanıcılarının işlemlerinin aksamaması için Açık Alan Kira ödemelerinin birinci taksidinin **02 Ocak 2018** tarihine kadar (bulunması halinde geçmiş dönem borçları ile birlikte) ödenmesi hususunda,

Bilgileri ve gereğini önemle rica ederim.

  
**Yusuf ŞENEL**  
**Serbest Bölge Müdürü**